

物件案内書 (戸建 / 土地) A-1124

北部

種別	売土地	現況	古家有	物件状態	公開	
価格	価格 800.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円	
所在地	金沢市山王町1丁目 200番、201番	小学校	夕日寺	中学校	鳴和	
建物名		都市計画	市街化区域			
所在地備考		用途地域	第1種低層住居専用			
最寄の交通機関	路線 山王町1丁目 徒歩 2分	最寄施設	夕日寺県民自然園 400m			
土地	面積	公簿 368.29 m ² 111.40 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 50% 容積率 80%	契約残存期間			
	地目	宅地	条件等	借地料		
道路	画地	非角地 方角 幅員 接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定 私有負担面積	
		道路1 北 6.00 m 20.40 m	公道	有	m ²	
		道路2 m m			m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台
	建築年月		建築確認番号		電気	北電 ガス LP
	構造				飲水	公営 排水 下水
	間取り		地上 階 地下 階		トイレ	給湯
	間取内訳		引込状況		エレベーター	冷暖房
	引渡日	相談	建物状況調査	報告書	実施日	
特徴	・既存建物解体渡し	リフォーム				
その他備考	<ul style="list-style-type: none"> ・南側離隔指導有(建築時検討要す) ・建築の高さ限度10m ・宅地造成等工事規制区域 ・公簿売買 ・地積調査実施中 					

